

מועצה מקומית קרית אונו

6494/244

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תיק מס'

תיק בגביה

6494

גוש

"אנו"

חויב

244

חלקה

27/4/90

61/90

לקופת המועצה המקומית קרית-אונו

הכתובת

№ 3606 א'

הסמכה האזרחית



3

הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו



ה י ת ר

תיק מס. 6494/244 תוכנית מס. 900061
גוש 6494 חלקה 244

היתר בניה מס. 5419

מס. תוכנית מפורטת תמ"מ 200

רשות מקומית: קרית אונו רח': הרצל מס. 27

בעל ההיתר: דנוך שלום
מענו: הרצל 27 קרית אונו

עורך הבקשה: שרעבי ציון ת.ז.: 128624
מענו: המלך יוסף 41 רמת גן מס. רשיון: 14668 טלפון:

המהנדס האחראי לבצוע השלד: כנ"ל.

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור הועדה המקומית לתכנון ולבניה "אונו" מיום 19 בנוב' 1990
פרטיכל מס. 11.

מותר: לבצע שינויים תוך כדי בניה:

מרפסת פתוחה בקומת קרקע. בניית חדר בעלית הגג וסככה לרכב.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), תש"ל - 1970 ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים המצורפים להיתר זה וימולאו התנאים המיוחדים הבאים:

1. מילוי כל ההתחייבויות כפי שמופיעות בנספח התנאים וההתחייבויות המצורף להיתר זה, ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

לפי קבלה מס.

פקדון שולם ביום

לפי קבלה מס. 5303

23.11.90 יתרת אגרה שולמה ביום

תאריך נתינת ההיתר 13.12.90 היתר זה יפקע בתום שלוש שנים

חתימת מקבל ההיתר

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "אונו"

חותמת הועדה המקומית

חתימת יו"ר הועדה

חתימת מהנדס הועדה

לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות) תש"ל - 1070 יוחזק בנכס כל זמן ביצוע העבודה עותק אחד של ההיתר על נספחים, חתומים ומאושרים ויוצג לפי דרישה לנציג הועדה המקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.

((תקנה 21(ד))

תעודת גמר

492

6494..... 272

.....244..... חלקה

מגרש

.....תיק מס 6494/244

..... תכנית מס'

ה'יתר מס' מ'יום .

בתוקף סמכותי לפי תקנה 21 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאי ואגרות), תש"ל - 1970, אני מאשר בזה, על יסוד הדיווחים וההצהרות שהוגשו כנדרש לפי התקנות האמורות, שהבנין/התוספת לבנין/ השינוי בבנין הנמצא בתחום הרשות המקומית מ.ת. - 100 שכונה רח' המלך מס' 22 נבנה/הושלם/הותאם לפי תנאי ההיתר, למעט התנאים המפורטים להלן שקיומם נדחה בהחלטתם של יושב ראש ומהנדס הועדה המקומית כאחד עד תאריך וכי מותר להשתמש בבנין למטרות המפורטות בהיתר.

אלה הם התנאים של ההיתר שקיומם נדחה:

מהות התנאי	מועד אחרון לקיום התנאי	מועד החלטתם של יושב ראש ומהנדס הועדה המקומית על הדחיה
1.		
2.		
3.		

..... חתימה

6591 תאריך

המהנדס.....

1. עותק החישובים הסטטיים שמור ב..... מס' רישום.....
 בתיק מס' 6494/244 בפילם מס'.....
2. עותק מתכניות הקונסטרוקציה שמור אצל האחראי לביצוע השלד..... מס'.....
 מענו..... מס' הטלפון.....

מועצה מקומית קרית אונו

6494/244

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תיק מס'

תיק בגביה

חויב

גוש

חלקה

לקופת המועצה המקומית קרית-אונו תכנית מס'

הכתובת

№ 3606 א'

5758, 1/11/90

הגר ברחוב

1/3 10/10

נא לקבל ממר

את מיסי הבניה והאגרות כמובא להלן:-

מיסי בניה

ס"ה		סכום	
ש	אג'	ש	אג'
		40	10
		20	54
364	60		
		70	827
827	70		
		60	657
657	60		
		70	551
551	70		
2401	60		

סעיף

1.16.0

פקדון 20% ממיסי הבניה

1.38.0

ס"ה

22,2 מ"ר x 13,98 ש

1.39.0

ס"ה

מ"ר x ש

בנית תוספת

1.40.0

ס"ה

מ"ר x ש

חדר מדרגות

1.41.0

ס"ה

מ"ר x ש

מבנה עזר

1.61.0

ס"ה

מ"ר x ש

פתיחות/סתימות

1.62.0

ס"ה

מ"ר x ש

פעולות בקיר

1.73.0

ס"ה

מ"א

בנית גדרות

1.84.0

הריסה

1.91.0

פעולה שאינה רשומה

פקדון שלם

אגרת ביוב

לבנין ס"ה 41,7 מ"ר x 19,81 ש

למגרש עד 05 דונם

מעל 0.5 דונם מ"ר x ש

חבור ביוב פרטי

אגרת הנחת צנורות

לבנין ס"ה 41,7 מ"ר x 11,79 ש

למגרש ס"ה מ"ר x ש

חיבור מים ס"ה יח' x ש

התקנת מד מים 3/4" x ש

התקנת מד מים 2" x ש

מים לבניה ס"ה מ"ר x ש

שונות

המגבית המאוחדת

הערכה שמאית/מקדמה ע"ה היטל השבחה

השתתפות במקלט ציבורי

פקדון עבור אי סלוק פסולת יגרימת נזקים

היטל השבחה 41,7 x 19,81

ס"ה למשלום

במלים

החשבון נערך ע"י

לקופאי: נא לקבל הסך הנ"ל לאחר ביקורת

נתקבל ביום 28.11.90 לפי מס' קבלה 5303

אין לראות חשבון זה כרשיון לבניה.

