

## היתר בניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה	היתר בניה מספר	בקשה מספר	תיק בניין
עיריית קרית אונו	3820	20180019\1	6490303

רשות מקומית:	קרית אונו	כתובת הבניה:	רחוב התמר 3
--------------	-----------	--------------	-------------

גוש:	6490	חלקה:	303	מגרש:	תכנית:	תממ	126
------	------	-------	-----	-------	--------	-----	-----

שם	ת.ח/פ.ח	כתובת	ישוב	טלפון
קרן חנן	050816248	התמר 3/2	קרית אונו	052-2446794
קרן קיימת לישראל	110	דרך מנחם בגין 125	תל אביב-יפו	
ארליך נחמה	139180	ת.ד. 137	קרית אונו	03-6355020
שלייפר לאונרדו	6989544	הברוש 6	סביון	03340550

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור מוסד התכנון.

על פי אישור ועדת משנה בישיבה מספר: 201802 בתאריך: 15/03/2018

מהות ההיתר:

ליח"ד אחת במבנן קוטג'ים, תוספת בניה בקומה א' ע"י סגירת מרפסת

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

- בטרם ביצע יש למסור פרטי הקבלן הרשום במשרדי הועדה ולתאם תחילת העבודות עם מח' הנדסה.
- יש להרוס את המסומן בתשריט תוך 45 יום מקבלת ההיתר.
- ההיתר אינו מהווה הגנה מפני תביעה אזרחית.
- במידה והבניה לא תחל בתוך שנה מיום קבלת ההתר - יפוג תוקפו.
- הצבת מכולה לפינוי פסולת בתאום עם מח' הפיקוח העירוני, ופינוי הפסולת לאתר מורשה.
- יש לשמור על החזית לכיוון הרחוב וכל השטחים הציבוריים והפרטיים הגובלים במגרש, נקיים מחומרי בנין ופסולת אחרת.
- כפוף לערבות בנקאית ע"ס 5,000 ש"ח, עד לקבלת תעודת גמר
- העבודה תתבצע ע"פ ההיתר ובפיקוח ובאחריות המהנדס המבצע
- עמידה בתנאי נספח 6 - תנאים והתחייבויות.
- עם השלמת הבניה יש לקבל תעודת גמר לפי תקנות התכנון והבניה.
- הבניה תעשה תוך שמירה על יציבות יח"ד הצמודות, כל נזק שייגרם, באם ייגרם, יהיה באחריות המבקש.
- פתיחת שערים בתחום המגרש בלבד באופן שלא יחרגו אל המדרכה

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס': 6517

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר ליח'	סה"כ
1.00.080	אגרת מינימום	בקשה	1.00	299.96	299.96
1.00.110	בניה חדשה או תוספת בניה	מ"ר	7.43	32.40	
				סה"כ אגרות בניה	299.96

פקדון מס' 2517, שולם בתאריך 16/01/2018 - קבלה מס' 241453

אגרה מס' 6517, שולמה בתאריך 08/10/2018 - קבלה מס' 241453

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

תאריך נתינת ההיתר 11/10/2018

הועדה המקומית  
לתכנון ובניה "אנו"  
חותמת הועדה המקומית

ישראל גל  
יו"ר הועדה

אדר' אנדה בר  
מהנדס הועדה

לוח: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית/מהנדס.  
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבראות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוט או לכבאי.