

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי קריית אונו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

508-0721357

מלצ'ט 18 א' קריית אונו

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריית אונו, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס' 508-0721357 - מלצ'ט 18 א' קריית אונו. גרסת הוראות תשריט

המחוז שיוני לתכנית הבאנת:

שינוי למשתנה על ידי תממ/מ/110

השטחים הכלולים כתכנית ומקומם:

מלצ'ט 18, קריית אונו

גוש/חלקות לתכנית:

גוש: 6493 מחלקה: 358 ער: 358 בשלמות

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אונו, רח' יצחק רבין 41 קריית אונו. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: דרך מנחם בגין 125 תל-אביב, טל': 03-7632580).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות וכלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

ישראל גל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריית אונו

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תכנית מתאר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס' 354-0779496 "איתור וחלוקה ללא הסכמה" שינוי לתוכנית מתאר מס' ענ/301. גרסת הדפסה: הוראות: 16 תשריט: 13

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה מכ/386 ב

כפיפות 355-0661652

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טירת כרמל רחוב: השחרור.

יישוב: טירת כרמל רחוב: הרב קוק.

יישוב: טירת כרמל רחוב: הרצל.

התכנית ממוקמת במפגש הרחובות הרב קוק- השחרור- הרצל בטירת הכרמל.

קואורדינטה X: 197715

קואורדינטה Y: 741068

גוש/חלקות:

גוש: 10675, מסדר, חלקות במלואן: 70, 71.

מטרת התכנית:

הקמת מבנה בעל שימושים מעורבים של מסחר, משרדים ומגורים תוך הגדלת שטחי השצ"פ.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מ-מסחר ומשרדים ל-מגורים, מסחר ותעסוקה.
2. תוספת זכויות בנייה למשרדים (והקטנת זכויות למסחר).
3. תוספת יחיד זכויות בנייה למגורים.
4. תוספת זכויות בנייה למבנים ומסדרות ציבור.
5. שינוי ייעוד ממסחר ומשרדים לשצ"פ.
6. שינוי קווי בניין.
7. שינוי גובה הבנייה.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפליים 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני objection@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, כורי 2 חיפה 33095 טל': 04-8676296.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וכלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

איתמר בן רוד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

ילקוט הפרסומים 9266, ט"ז בכסלו התשפ"א, 2.12.2020

משרד המשפטים

MINISTRY OF JUSTICE | وزارة العدل

מחלקת רשומות

02/13/20 13:33